



CONSIGLIO REGIONALE DELLA CALABRIA

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DEL SETTORE TECNICO

OGGETTO: Determinazione a contrarre per l'affidamento, mediante procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. e), D.lgs. 36/2023, per l'affidamento del servizio di manutenzione del verde della sede del Consiglio regionale della Calabria, della durata di 18 mesi. - CIG: A01FFF8E3E – Proroga contratto rep. n. 1953/2021.

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE

- con determinazione n. 297 del 22 aprile 2021 è stata indetta la procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), decreto legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni dalla Legge n. 120/2020 e ss.mm.ii., secondo la modalità della Richiesta di Offerta (RdO) sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), per l'affidamento del servizio biennale di manutenzione delle aree a verde della sede del Consiglio regionale della Calabria, per l'importo complessivo stimato pari ad euro 240.389,93 (duecentoquarantamilatrecentottantanove/93), di cui euro 195.489,60 (centonovantacinquemilaquattrocentottantanove/60) quale importo a base di gara, euro 1.551,33 (millecinquecentocinquantuno/33) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed euro 43.349,00 (quarantatremilatrecentoquarantanove/00) per IVA al 22%;
- con determinazione n. 867 del 30 novembre 2021 è stato aggiudicato, ai sensi dell'art. 32, comma 5, d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., all'operatore economico Portafortuna Filippo, P.I. 02145100802, il servizio biennale di manutenzione delle aree a verde della sede del Consiglio regionale della Calabria, per l'importo netto di euro 175.940,64 (centosettantacinquenovecentoquaranta/64), oltre oneri di sicurezza pari ad euro 1.551,33 (millecinquecentocinquantuno/33) ed IVA al 22% pari ad euro 39.048,23 (trentanovemilaquarantotto/23);
- il servizio *de quo* ha avuto decorrenza dal 22 luglio 2021 ed è scaduto il 21 luglio 2023, giusta verbale di consegna in via d'urgenza del 20 luglio 2021;
- con determinazione n. 435 del 18 luglio 2023 è stata disposta la proroga tecnica per un periodo di mesi 3 (tre) decorrenti dal 22 luglio 2023 (sino al 21 ottobre 2023);

CONSIDERATO CHE

- occorre indire una nuova procedura per l'affidamento del servizio di manutenzione delle aree a verde del Consiglio regionale della Calabria, della durata 18 mesi;
- il servizio *de quo* è stato previsto nell'ambito del programma biennale degli acquisti di beni e servizi di cui all'art. 37 del d.lgs. 36/2023, approvato con deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 14 del 17 marzo 2023 e il relativo Codice Unico Intervento è S80001350802202300009;

RICHIAMATO l'art. 17, comma 1, del d.lgs. 36/2023 secondo cui prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

PRESO ATTO CHE:

- con dispositivo del 9 marzo 2023, prot. n. 5343, è stato nominato, quale responsabile unico del procedimento per l'esecuzione del servizio di manutenzione del verde l'arch. Giovanni Piero Mortellaro, in servizio presso il Settore Tecnico, dotato di competenze professionali adeguate all'incarico da svolgere;
- il RUP ha redatto e proposto lo schema dell'avviso di indagine di mercato con relativa istanza di partecipazione e i seguenti elaborati progettuali che si allegano al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale:
 - Lettera di invito/Disciplinare e allegati
 - Capitolato Speciale d'Appalto
 - Elenco Prezzi unitari
 - Computo metrico

- Elaborati grafici
- DUVRI

- il quadro economico derivante è il seguente:

A - Importo del servizio	
Importo del servizio a canone per 18 mesi (soggetto a ribasso)	€ 181.797,00
Plafond per eventuali servizi extra-canone per 18 mesi (non soggetto a ribasso)	€ 25.000,00
<u>Oneri della sicurezza per 18 mesi (non soggetti a ribasso)</u>	<u>€ 1.817,97</u>
Sommano A	€ 208.614,97
B - Somme a disposizione dell'Amministrazione:	
B1) imprevisti (2% di A)	€ 4.172,30
<u>B2) IVA (22% di A+B1)</u>	<u>€ 46.813,20</u>
Sommano B	€ 50.985,50
TOTALE A + B	€ 259.600,47

DATO ATTO CHE:

- trattandosi di servizi di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea di cui all'art. 14 del d.lgs. 36/2023, si procederà all'affidamento degli stessi mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. e), del medesimo decreto, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;
- ai sensi dell'art. 58, comma 2, d.lgs. 36/2023, l'appalto non è suddivisibile in lotti in quanto il servizio, oltre a riguardare un unico immobile, si caratterizza per la non complessità degli interventi e per un ristretto ambito tipologico delle operazioni da eseguire;
- il presente appalto, ai sensi dell'art. 108, comma 2, del d.lgs. 36/2023, può essere aggiudicato esclusivamente sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, trattandosi di contratto relativo ai servizi ad alta intensità di manodopera, come definiti all'art. 2, comma 1, lettera e), dell'allegato I.1 del medesimo decreto;

PRESO ATTO CHE:

- ai sensi dell'art. 25, comma 2, d.lgs.36/2023, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti utilizzano le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici, secondo le regole tecniche di cui all'art. 26 del medesimo decreto;
- questa Amministrazione si è dotata della piattaforma "TUTTOGARE", acquistata giusta determinazione del Settore Provveditorato Economato e Contratti n. 91 del 6 febbraio 2023;

RITENUTO:

- di individuare gli operatori economici da invitare alla procedura *de qua* mediante indagine di mercato, da svolgersi tramite la suddetta piattaforma, previa pubblicazione di un apposito avviso sul sito istituzionale dell'Ente, secondo le disposizioni dell'art. 2, comma 2 dell'allegato II.1 del d.lgs. 36/2023;
- di invitare alla successiva procedura negoziata gli operatori economici che presentino istanza di partecipazione all'avviso *de quo* e che, all'esito dell'istruttoria espletata dal RUP, risultino in possesso dei requisiti indicati nell'art. 5 dell'avviso medesimo;

ACQUISISTO, per la nuova procedura negoziata senza bando, il CIG: A01FFF8E3E, ai fini di quanto disposto dall'art. 3 della Legge 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;

CONSIDERATO CHE:

- ai sensi dell'art. 3 del Capitolato speciale d'appalto relativo al servizio biennale di manutenzione delle aree a verde attualmente vigente, affidato con determinazione n. 867 del 30 novembre, la durata del contratto può essere prorogata per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure per l'individuazione di un nuovo contraente agli stessi prezzi, patti e condizioni o più favorevoli per la stazione appaltante, ai sensi dell'art. 106 comma 11, d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- sia la giurisprudenza del Consiglio di Stato (ex multis sentenza sez.V del 8.7.2008 n. 3391; sentenza sez. V del 11.5.2009 n. 2882, sentenza sez.VI del 16 febbraio 2010 n. 850, sentenza sez. III del 5 luglio 2013 n. 3580) che l'ANAC (deliberazione n. 1 del 29 gennaio 2014; comunicato del 4 novembre 2015, Parere n. AG 33/13, AG 32/2015 AP) hanno ritenuto che le Pubbliche Amministrazioni possano ricorrere all'istituto della cd. "proroga tecnica" del contratto in via del tutto eccezionale e per un periodo di tempo strettamente necessario per consentire l'individuazione del nuovo contraente, in omaggio al principio costituzionale di continuità dell'azione amministrativa;
- il principio risponde all'esigenza di bilanciare la continuità dell'azione amministrativa, sancita dall'art. 97 della Costituzione, con la salvaguardia della libera concorrenza e che ricorrono, nel caso di specie, i presupposti, enunciati dal Consiglio di Stato e dall'ANAC, legittimanti il ricorso alla proroga tecnica;
- nelle more dell'espletamento delle procedure necessarie per l'individuazione di un nuovo soggetto affidatario occorre procedere ad ulteriore proroga di mesi 3 (tre), proposta nel presente atto dal RUP;

- non sussiste la necessità di richiedere un nuovo codice CIG per la proroga cd. tecnica dell'affidamento in essere, come da risposta fornita dall'ANAC, nella sezione FAQ – Tracciabilità dei flussi finanziari – A 42 che si riporta nel prosieguo: “non è prevista la richiesta di un nuovo codice CIG quando la proroga sia concessa per garantire la prosecuzione dello svolgimento del servizio (in capo al precedente affidatario) nelle more dell'espletamento delle procedure necessarie per l'individuazione di un nuovo soggetto affidatario”;

CONSIDERATO CHE l'importo complessivo per la suddetta proroga, agli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto, è di euro 27.067,53 (ventisettemilasessantasette/53), di cui euro 21.992,58 (ventunomilanovecentonovantadue/58) per il servizio, euro 193,92 (centonovantatre/92) per oneri di sicurezza ed euro 4.881,03 (quattromilaottocentottantuno/03) per IVA al 22%;

VERIFICATA la sussistenza della copertura finanziaria nell'apposito capitolo del bilancio del Consiglio regionale 2023-2025;

RITENUTO:

- di procedere all'affidamento del servizio di manutenzione del verde, della durata di 18 mesi, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. e), d.lgs. 36/2023, alla quale invitare gli operatori economici individuati mediante indagine di mercato, con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108, comma 2, d.lgs. 36/2023;
- di prorogare di ulteriori mesi 3 (tre) il contratto rep. n. 1953/2021 relativo servizio biennale di manutenzione delle aree a verde della sede del Consiglio regionale della Calabria;

VISTI:

- il d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il d.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;
- il d.lgs. 165/2001 e ss.mm.ii.;
- la Legge regionale 13 maggio 1996, n.8 e ss.mm.ii.;
- la Legge regionale 4 settembre 2001, n. 19 e ss.mm.ii.;
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi del Consiglio regionale della Calabria, approvato con deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 67 del 18 aprile 2001 e da ultimo modificato con deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 20 del 26 giugno 2020;
- la Legge regionale 6 aprile 2011 n. 11 recante “Istituzione del Bollettino Ufficiale Telematico della Regione Calabria e norme per la pubblicazione degli atti” ed in particolare gli articoli 5 e 9;
- la deliberazione del Consiglio regionale n. 190 del 4 maggio 2017, modificato ed integrato con deliberazione del Consiglio regionale n. 342 del 28 settembre 2018, di approvazione del nuovo Regolamento di Amministrazione e Contabilità del Consiglio regionale della Calabria;
- la Deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 71 del 24 novembre 2017 di approvazione della nuova struttura organizzativa del Consiglio regionale della Calabria, modificata dalla deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 14 del 26 giugno 2020;
- la deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 47 del 4 luglio 2022, con la quale è stato conferito allo scrivente l'incarico di dirigente del Settore Tecnico;
- la deliberazione del Consiglio regionale n. 145 del 22 dicembre 2022, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione del Consiglio regionale per gli esercizi 2023-2025;

DETERMINA

Per quanto in premessa indicato che qui si intende integralmente riportato e confermato:

- di indire la procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. e), d.lgs. 36/2023, da svolgere tramite la piattaforma TuttoGare, per l'affidamento del servizio di manutenzione del verde della sede del Consiglio regionale della Calabria, della durata di 18 mesi;
- di individuare gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata mediante indagine di mercato, da svolgersi tramite la suddetta piattaforma, previa pubblicazione di un apposito avviso sul sito istituzionale dell'Ente, secondo le disposizioni dell'art. 2, comma 2 dell'allegato II.1 del d.lgs. 36/2023;
- di approvare lo schema di avviso di indagine di mercato con relativa istanza di partecipazione e i seguenti elaborati progettuali che si allegano al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale:
 - Lettera di invito/Disciplinare e allegati
 - Capitolato Speciale d'Appalto
 - Elenco Prezzi unitari
 - Computo metrico

- Elaborati grafici
- DUVRI;
- di prendere atto che il relativo quadro economico è il seguente:

A - Importo del servizio	
Importo del servizio a canone per 18 mesi (soggetto a ribasso)	€ 181.797,00
Plafond per eventuali servizi extra-canone per 18 mesi (non soggetto a ribasso)	€ 25.000,00
<u>Oneri della sicurezza per 18 mesi (non soggetti a ribasso)</u>	<u>€ 1.817,97</u>
Sommano A	€ 208.614,97
B - Somme a disposizione dell'Amministrazione:	
B1) imprevisti (2% di A)	€ 4.172,30
<u>B2) IVA (22% di A+B1)</u>	<u>€ 46.813,20</u>
Sommano B	€ 50.985,50
TOTALE A + B	€ 259.600,47
- di disporre la pubblicazione dell'avviso di indagine di mercato sul sito internet istituzionale www.consiglioregionaledeillacalabria.it e, precisamente, sulla homepage e nella sezione "Per il Cittadino - Amministrazione trasparente - Bandi di gara e contratti - Bandi di gara", per un periodo di 15 (quindici) giorni naturali e consecutivi;
- di dare atto di aver acquisito per la procedura negoziata il CIG: A01FFF8E3E;
- di dare atto che con nota prot. n. 5343 del 9 marzo 2023, è stato nominato quale RUP della procedura *de qua*, l'arch. Giovanni Piero Mortellaro, istruttore tecnico in servizio presso il Settore Tecnico;
- di prenotare la somma complessiva di **euro 259.600,47** (duecentocinquantanovemilaseicento/47) imputando:
 - la somma di **euro 163.452,15** (centosessantatremilaquattrocentocinquantadue/15) sulla Missione **01 Programma 06 Titolo 01 Macro 103 Capitolo U53400 - P.D.C. 1.03.02.09.008** del bilancio del Consiglio regionale 2023-2025, per l'esercizio 2024, che presenta la necessaria disponibilità;
 - la somma di **euro 96.148,32** (novantaseimilacentotrentadue/32) sulla Missione **01 Programma 06 Titolo 01 Macro 103 Capitolo U53400 - P.D.C. 1.03.02.09.008** del bilancio del Consiglio regionale 2023-2025, per l'esercizio 2025, che presenta la necessaria disponibilità;
- di disporre la proroga, ai sensi dell'art. 3 del Capitolato Speciale d'Appalto relativo al servizio biennale di manutenzione delle aree a verde e dell'art. 106 comma 11, d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., del contratto rep. n. 1953/2021 con l'operatore economico Portafortuna Filippo, P.I. 02145100802, per un periodo di mesi 3 (tre) decorrenti dal 22 ottobre 2023 (sino al 21 gennaio 2024), per l'importo complessivo di **euro 27.067,53** (ventisettemilasessantasette/53), di cui **euro 21.992,58** (ventunomilanovecentonovantadue/58) per lo svolgimento del servizio, **euro 193,92** (centonovantatre/92) per oneri di sicurezza ed **euro 4.881,03** (quattromilaottocentottantuno/03) per Iva al 22%;
- di dare atto che il CIG relativo alla proroga è rimasto invariato ed è 8702753AF5;
- di impegnare, per la proroga, la somma complessiva di **euro 27.067,53** (ventisettemilasessantasette/53) imputando:
 - la somma di **euro 21.052,52** (ventunomilacinquantadue/52) sulla Missione **01 Programma 06 Titolo 01 Macro 103 Capitolo U53400 - P.D.C. 1.03.02.09.008** del bilancio del Consiglio regionale 2023-2025, per l'esercizio 2023, che presenta la necessaria disponibilità;
 - la somma di **euro 6.015,01** (seimilaquindici/01) sulla **Missione 01 Programma 06 Titolo 01 Macro 103 Capitolo U53400 - P.D.C. 1.03.02.09.008** del bilancio del Consiglio regionale 2023-2025, per l'esercizio 2024, che presenta la necessaria disponibilità;
- di stabilire che in caso di anticipata definizione dell'iter di gara e di stipula contrattuale con il nuovo operatore economico prima della scadenza contrattuale suindicata, l'Amministrazione ha la facoltà insindacabile di consegnare il nuovo servizio con la contestuale cessazione della presente proroga contrattuale;
- di disporre l'adempimento, da parte del RUP, degli obblighi di pubblicazione previsti dalla normativa vigente;
- di dare immediata eseguibilità al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 54, comma 8, del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi del Consiglio regionale, stante l'imminente scadenza del servizio;
- di trasmettere copia del presente provvedimento, per il seguito di rispettiva competenza:
 - al dirigente dell'Area Gestione;

al Direttore Generale;

al dirigente del Settore Bilancio e Ragioneria;

al dirigente del Settore Segreteria Ufficio di Presidenza;

all'operatore economico Portafortuna Filippo, P.I. 02145100802, esclusivamente a mezzo pec
all'indirizzo: 02145100802.reggiocalabria@pec.ance.it.

Il presente provvedimento sarà pubblicato sul B.U. della Regione Calabria.

II RUP

arch. Giovanni Piero Mortellaro

IL DIRIGENTE

arch. Gianmarco Plastino